

夏休み宅建夏季集中講座

基礎力アップ!!!



宅建試験はまだあきらめないで下さい!!!

- ・ 宅建試験では、毎年試験を申し込んだものの何らかの理由により、途中で勉強をあきらめてしまう方が毎年約4万人近くいます。
しかし、この時期に受験科目を最低でも1通り勉強されている方であれば、基礎力に不安のある方でもまだあきらめる必要はありません。

基礎力の少ない方は、試験までの残り2ヶ月を正しい勉強方法をとることによって合格が見えてきます!!! 間違っても、基礎力が十分ある方を対象とした集中講座を受講してはいけません。基礎力がないのに、新問題等の練習問題だけを解く講座を受講しても、講義についていけず合格へは辿り着けません。

- ・ 当講座では、一通り勉強したものの基礎力に不安のある方を対象に、この時期には大手専門学校では行っていない過去問演習を中心とした基礎力アップ講座を行います。
夏休みという比較的時間が取れ、宅建試験で1番重要な残り2ヶ月の時期に再度基礎力をアップして合格を狙う講座です。
- ・ 受講条件として、最低でも1通りは全科目を勉強されており、過去7年分の過去問を1通り勉強している方が対象です。



講義料 : 7万円 (問題代金込み) 回数 : 全12回

時間は午後6時30分~9時で行います。(日時等は都合により変わる事があるかもしれません。その際は前もってご連絡します。ご了承下さい。)

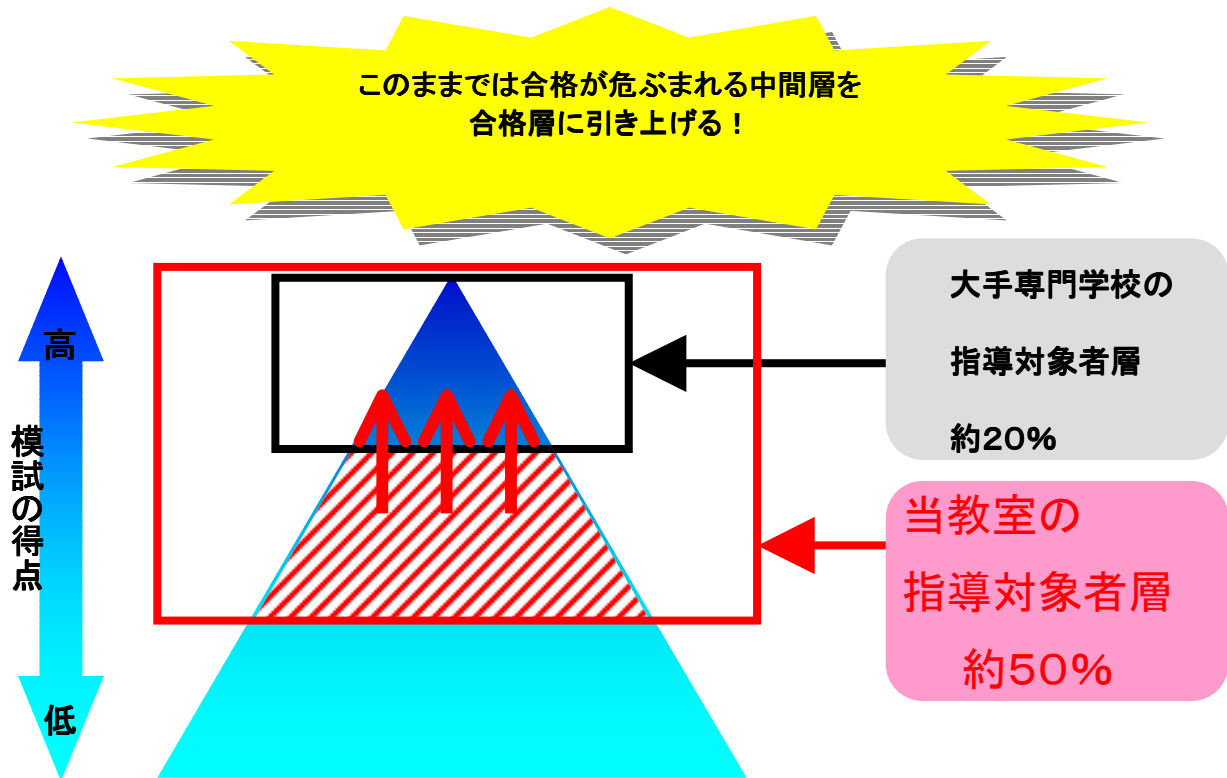
場所 : 場所は文化会館等の貸し会議室を予定しておりますが、人数等の条件により変更することがあります。決まり次第連絡します。お問い合わせ下さい。

: 3人以上受講者がございましたら、**事業所向けの出張講座も行います。**お気軽にお問い合わせ下さい。

カリキュラム

1	7月29日	法令上の制限	都市計画法 建築基準法
2	8月2日		国土利用計画法 農地法
3	8月5日		宅造法 土地区画整理法 その他
4	8月19日	宅建業法	免許 主任者 営業保証金 保証協会
5	8月23日		広告の規制 35条書面 37条書面
6	8月26日		媒介契約 8種制限 報酬等
7	8月30日	権利関係	総則
8	9月2日		債権
9	9月6日		物件
10	9月9日		借地借家法 相続 等
11	9月13日	その他法令	税金 景表法 住宅金融公庫
12	9月23日		土地 建物 鑑定評価基準等
	9月27日	予備日	

宅建夏季集中講座の特長



- ◆ 受講条件として、最低でも1通りは全科目を勉強されており、過去7年分の過去問を1通り勉強している方が対象です。
- ◆ **勉強方法カルテを作ります。**
 - ・本来は、自分でスケジュールを立て、時間配分等を決めるのが原則ですが、試験まで2ヶ月という短い期間で、基礎力の少ない方を確実に合格に導くために、こちらで受講生の方の生活パターン等を聞き、勉強のスケジュールを立てます。
 - ・カルテを作ることで、自分の弱点をすぐに把握でき、どこをどれだけ勉強すれば良いのかが一目でわかります。
- ◆ 「とる問題」「捨てる問題」を指示します。
 - ・ **大手専門学校では絶対に教えない「とる問題」「捨てる問題」を教えます！！**

本来は自分で勉強して、「とる問題」「捨てる問題」を自分で把握するのが一番良いのですが、試験日まで時間が無いため、こちらで、「とる問題」「捨てる問題」を選別し、問題を解く順番・パターンを指示します。